

MEIJÄN CITY

Keskustan kehittämissuunnitelma

Koonnit eri käyttäjäryhmien työpajoista

ENITEN KOMMENTOIDUT AIHEET

Marianaukio

Ydinkeskusta

**Sataman
kehittäminen**

IsoKristiina

Koulukatu

Pysäköinti

Pyöräilyreitit

Paasikivenpuisto

Tapahdumat ja matkailu

Viheralueet

VIIHTYMISEN JA OLEMISEN CITY

Merkityksellinen ympäristö

Viihtymisen ja olemisen City: Tapahtumat ja matkailu

Kehittämideoita

- **Shuttle Bus pikkubussi, joka kiertää keskustaa**
- **Ei jäähallia keskustaan**
- **Maalimanpyörä**
- **Pomppulinna**

Linnoitus ja vallit

- **Kansalaistoimintaa valleille ja Pusupuistoon**
- **Perhetapahtumia**
- **Eläväksi Vanhan Tallinnan tapaan**
- **Osaksi muuta keskustan kehittämistä**

Marianaukio

- **Uuden ajan tapahtumia**
- **Esiintymislava**
- **Klassisen musiikin konsertteja**
- **Talvella luistelualue**
- **Talvella snoukkausta**

Satama

- **Veden hyödyntäminen tapahtumissa**
- **Isompia konsertteja**
- **Laivojen säilyminen, kunto ja ympäristöystävällisyys**
- **Rantaraitti hyvä, mutta voi kehittää edelleen yhdessä muun satama-alueen kanssa**
- **Rantapuistoon lisää tapahtumia**
- **Willimiesajot rantaan**

Vesitorni

- **Matkailunähtävyys → investointi**
- **Vetovoimatekijä**
- **Vesitornipäivät kesäisin**

Viihtymisen ja olemisen City: Viheralueet

Lehmukset ovat kauniita

Pimeys tekee alueesta pelottavan

**Paasikivenpuisto hyvä
kulku- ja viheryhteys**

Viheralueita on riittävästi

Rantaraitti on mahtava

**Hieno Rantapuisto
ja reitti Myllysaareen**

**Kellotornin ympäristö
on epämääräinen**

Satama on kaunis

Viheralueet tärkeitä

Sankarihautausmaa viihtyisä hiljentymispaikka

**Nikolain vallien alue
iltaisin ahdistava**

**Keskuspuisto = keidas
Iso rauhallinen alue**

Puistot ovat parhaita

**Kirjaston viheralue
onnistunut**

Vehreyden jatkuvuus

**Keskuspuistosta Paasikivenpuistoon
hyvä juttu**

Viihtymisen ja olemisen City: Viheralueet

Kehittämisiäideoita

Marianaukio

- Paasikivenpuiston fiiliksiä
- Vesiaiheen siirto
- Kasvillisuutta aukiolle, esim. lehmuksia
- Oleskelualueiden tarkempi rajaus

- Lottapuiston pohjoisreunalle näkösuoja
- Kylpylän rinnemaiseman avaaminen
- Nikolain vallit iltaisin ahdistavat
- Kimpisen urheilupuiston hoitaminen jatkuvaa, myös polut
- Lisää vihreää, lisää lehmuksia
- Vehreyttä ja penkkejä aukioille
- Lisää valaistusta
- Koirapuisto keskustaan
- Skeittiparkki kadulla kiva, kunhan ei skeitata muiden päälle

Viihtymisen ja olemisen City: Viheralueet

Kehittämideoita

Keskuspuisto

- Skeittipaikka
- Lähiliikuntapaikka
- Lehtikuusia Valtakadun kulmalle
- Lisää valaistusta, erit. hautausmaan itä-länsi-suuntaiseen läpikulkuun

Linnoitus ja vallit

- Lisää valaistusta Pusupuistoon

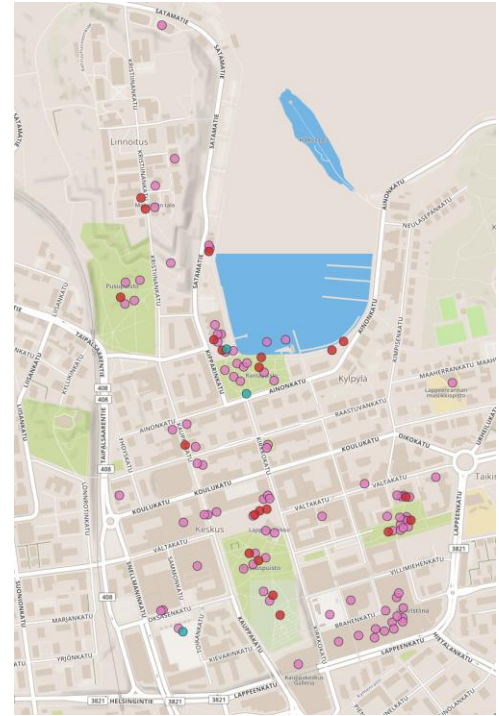
Satama

- Skeittipaikka Rantapuistoon
- Lisää penkkejä
- Lisää vihreyttä
- Vesiputous Kaupunginlahdelle

Viihtymisen ja olemisen City: Merkityksellinen ympäristö

Keskustan paras paikka:

- **Yrittäjät: Satama ja Kauppatori**
 - **Aukkaat: Puistot, satama, Marianaukio ja kirjasto**
 - **Nuoret: Ostoskeskukset, puistot, Marianaukio ja kirjasto**
- **Paasikivenpuisto ja Rantapuisto kaikkien käyttäjäryhmien suosiossa**



Viihtymisen ja olemisen City: Merkityksellinen ympäristö

Kehittämisideoita

- **Shared space Raatihuoneen edustalle Kauppakadulle**
- **Patsaita ja taidetta kävelyn pääväylille. Moderneja ja perinteisiä**
- **Lisää istuskelupaikkoja**

Satama

- **Kaunis Weera Rantapuistoon**

Keskuspuisto

- **Kurkipatsas kuntoon**
- **Taideteoksia puistoon**
- **Valotaidetta**
- **Sankarihautausmaan suojeleminen Kansalaistorin tapahtumien aikaan**
- **Kohdevalaisimet Sankarihautausmaan veistoksille**
- **Sankarihautausmaan kunnioittaminen → Mahdollisuus hiljentymiseen**
- **Vapaudenpatsas**

RAKENNUSTEN JA RAKENTAMISEN CITY

Maankäyttö

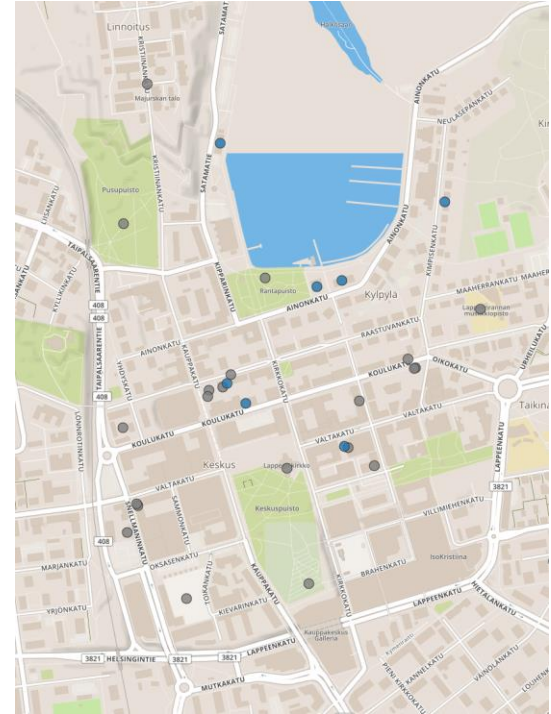
**Merkitseellinen
ympäristö**

Rakennettu kulttuuriympäristö

Rakennusten ja rakentamisen City: Merkityksellinen ympäristö

Arvokkaat ja suojeltavat kohteet:

1. Raatihuone, Raatihuoneen puisto ja Raastuvankatu
 2. Nuijamies
 3. Kinnusen talo
 4. Plathanin talo
 5. Kauppatori
- **Myös Linnoitus ja Sankarihautausmaa saivat paljon kommentteja.**
 - **Yrittäjät eivät olleet maininneet arvokkaita tai suojeltavia kohteita lainkaan.**



Rakennusten ja rakentamisen City: Merkityksellinen ympäristö

Helppo sopia treffit
aukion tuntumaan

Koulukatu on kuin takapiha

**Raatihuoneen korttelin
merkityksellisyys kokonaisuutena**

Kauppatori perinteisintä Lappeenrantaa

**Keskustaan tullaan viihtymään, koska
muualla ei ole mitään**

Rakennusten ja rakentamisen City: Rakennettu kulttuuriympäristö ja maankäyttö

Koulukatu vaatisi kohentamista

Korkeimmat talot harjulla

Yhtenäinen räystäslinja

Ainonkadulla lahden

Kattoterassi hieno idea

itärannalle hyvä ratkaisu

**Valtakatu 43 onnistunut
uudisrakennus**

**Kauppatori näyttää synkältä
Saaga-sateenkaaritalon takia**

**Kauppatori äänimaailmallisesti,
visuaalisesti ja liikenteellisesti
rauhaton**

Aukioita on riittävästi

Viheralueita on riittävästi

**Kaupungintalo ja Virastotalo
ovat ankeita**

**OP:n pankkitalo edustaa modernia
tiilistä kaupungin keskustaa**

Koulukatu 19 onnistunut uudisrakennus

Koulukatu 13 huono ratkaisu

**Hienot katujulkisivut Snellmaninkadun ja Valtakadun kulmassa
(Kinnusen talo) ja Snellmaninkadun ja Koulukadun kulmassa**



Koulukatu 19



Koulukatu 13



Valtakatu 43

Rakennusten ja rakentamisen City: Kehittämissideoita

Kauppatori

- Tornitalo
- Laululava
- Ei taloja
- Jäsentäminen: parkkialue ja muut toiminnot
- Siirto Kansalaistorille

Koulukatu

- Vaatii kohennusta ja korkeampia rakennuksia

IsoKristiina

- Näköala Saimaalle nostoon
- Jalkapallokenttä katolle
- Centren kulma ja Kaivokadun varsi epämiellyttäviä ja levottomia paikkoja

- Kirjaston julkisivun remontti ja laajentaminen ylöspäin
- Puukerrostaloja
- Lisää asumista → lisää korkeutta keskustaan
- Oleksin kattaminen
- Ei jäähallia keskustaan
- Monitoimihalli Prisman tai nykyisen Kontin paikalle
- Palvelut niin tiiviisti, ettei tarvitse autoa
- Nuijamies pois
- Isompi Nuijamies

Rakennusten ja rakentamisen City: Kehittämissideoita

Linnoitus ja vallit

- Pormestarin talo takaisin

Satama

- Terassi keskelle Kaupunginlahtea

Keskuspuisto

- Skeittipuisto
- Lähiliikuntapaikka

Marianaukio

- OP:n talosta avautuvat näkymät myös asukkaille mahdolliseksi
- Uusi paikallisliikenteen terminaali
- Pilvenpiirtäjä
- Esiintymislava Kauppakadun puoleiseen pätyyn
- Talojen välisen (kauppa)käytävän kattaminen

PALVELUIDEN JA TALOUDEN CITY

Palvelut

Kaupallinen
kaupunkikeskusta

Saavutettavuus

Palveluiden ja talouden City:

Kauppakeskukset hyviä

IsoKristiinassa kaikki tarvittava

**Hämärä meininki Kaivokadulla
ja Centren kulmalla**

**Oleksilta epämääräinen
sisäänkäynti Opriin**

Huonot ilmaiset parkkipaikat

Halkosaassa huonot palvelut

Armada on bussienodotuspaikka

Weera ja Armada ovat ankeita

**IsoKristiinan Kaivokadun pääty
epäsiisti ja epämääräinen
tupakkapaikka**

Opri on kuollut

Kattoterassi hieno idea

Palveluiden ja talouden City: Kehittämisideoita

**Nuorille omia paikkoja,
joissa kauppa vieressä**

Vaatimus kivijalkakaupoista:

- Valtakatu
- Weeran kortteli
- Oksasenkatu

**Voimisteluhalli
Yleisurheiluhalli
Jäähalli**

Ei monitoimihallia keskustaan

Nuorille oma tila, jossa ohjattua toimintaa

Koulukatu

- Liiketiloja alakertaan
- Kivijalkakauppoja
- Paikallisliikenteen terminaali Armadaan

Miittipaikka nuorille

Lisää roskiksia

Kauppatori

- Palveluita kahviloiden lisäksi
- Kahvikioskit ja kalusteet paremmiksi
- Pysäköinti maksuttomaksi

Lisää kierrätysastioita, myös muovi

Marianaukio

- Olutravintola Citykorttelin matalan osan katolle

Palveluiden ja talouden City: Kehittämissideoita

Satama

- Karhusaaren uusi ravintola ja kuljetus vuoden ympäri
- Sauna ja terassi tai kahvila risteilyalusten paikalle
- Kuljetuksia lähisaariin retkille
- Ilmaisia risteilyjä
- Hotellilaiva
- Kojujen kehittäminen
- Pihviravintola
- Suppausmahdollisuus

Trampoliinipuisto sisätiloihin

Vesipuisto tai huvipuisto keskustaan

Weera, Opri ja Armada yhdeksi kauppakeskukseksi

Linnoitus ja vallit

- Hotelli Linnoitukseen
- Parkkimittari Vanhapuiston P-alueelle

Penkkejä huilaamiseen pääväylille sairaalalle, hautausmaille ja satamaan

IsoKristiina

- Nuorisotila auki myös lauantaisin
- Lisää oleskelupaikkoja

Odotustila ja katokset busseihin menijöille

Palveluiden ja talouden City: Kehittämissideoita

- **Kauppatoiveita:**

- **Lähikauppoja, esim. Alepat**
- **Fantasiakirjallisuuden fanikauppoja: Harry Potter, Soturikissa, Marvel jne**
- **Vaatekauppoja: Zara, Monki, Gina Tricot, Sinsay**
- **Lemmikkikauppa**

- **Kahvila- ja ravintolatoiveita:**
 - **Kissakahvila**
 - **Koirakahvila**
 - **Star Bucks**
 - **Pizza Hut**
 - **Mäkkäri keskustaan**

Liikenne

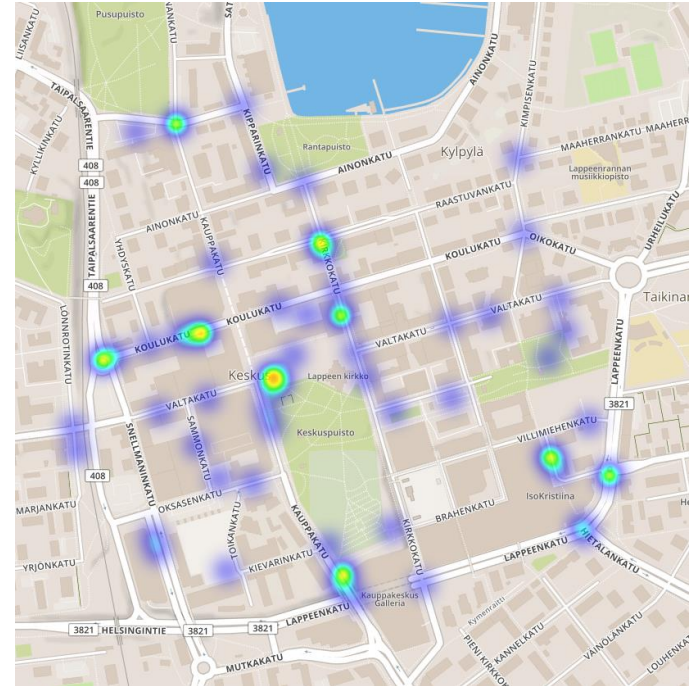
LIIKENTEEN JA LIKKUMISEN CITY

Saavutettavuus

Liikenteen ja liikkumisen City: Liikenne

Yleisiä kommentteja:

- Valtakadun pyöräbaana sai paljon kiitosta!!
- Ehdotettiin venäläisten ostosmatkailijoiden bussipysäkin siirtämistä Kauppatorille
- Koulukadun ahtaudesta paljon kommentteja, muttei kehitysehdotuksia ollenkaan

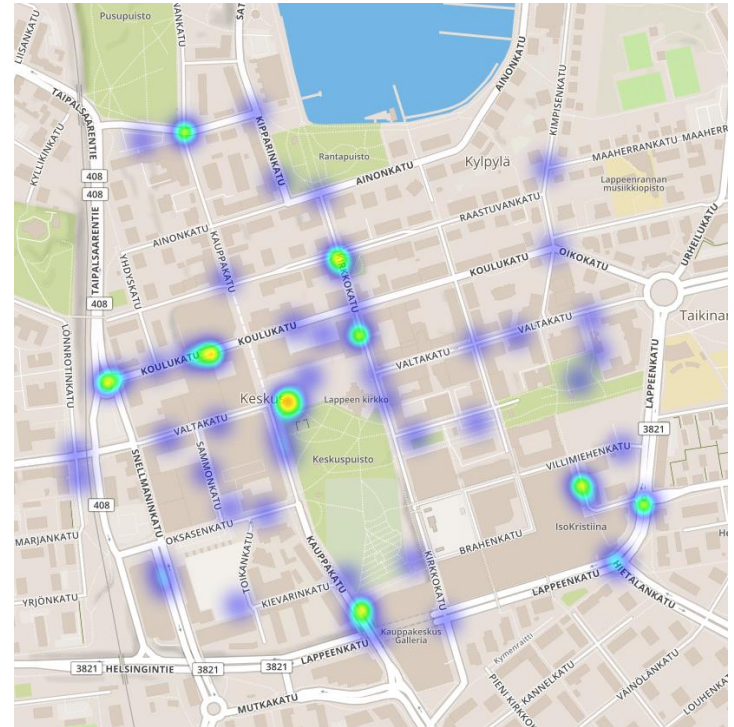


Liikenteen ja liikkumisen City: Liikenne

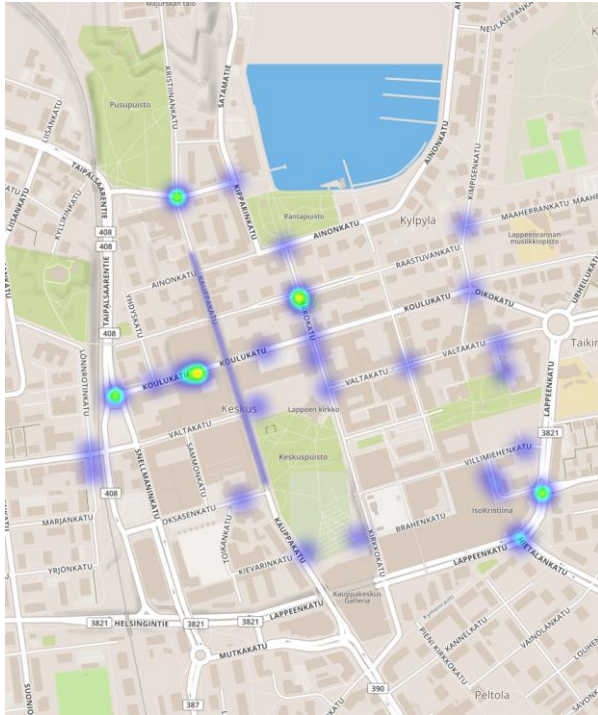
Marianaukion läpiajoa puollettiin (lähinnä yrittäjät) ja vastustettiin (lähinnä nuoret):

- **Julkinen liikenne itään Marianaukion läpi**
- **Tie rajattava**
- **“Hemmetin autoilijat”**

Jalkaisin liikkumista pidettiin helppona



Liikenteen ja liikkumisen City: Liikenteen solmukohtat



Koulukatu: Ahdas, kun linja-autot ja henkilöautot käyttävät samaa väylää, kadun ylittäminen Yhdyskadun ja Kauppakadun välillä (Ei ole suojatietä), pyörätien puolenvaihdot

Kauppakatu: Pyöräily vaikeaa, kun välillä ajetaan ajotiellä/kävelykadulla ja välillä kävelijöiden seassa, Valtakadun, Raastuvankadun ja Aionkadun risteykset vaarallisia

Kaivokatu ja kiertoliittymä:
Kiertoliittymä ahdas, Kaivokadulla hankala päästä pyörällä mopojen, ihmisten ja polkupyörien seassa

Patrian kulma: Toive liikennevaloista tai kiertoliittymästä

Kirkkokadun ja Raastuvankadun risteys: Hankala jalankulkijalle, talvikunnossapito

Liikenteen ja liikkumisen City: Saavutettavuus/ Opasteiden tarve

**Opasteet
kaistoista
myös tiehen**

**Näkörajoitteisten
huomioiminen**

**Opastus jalankulkijoille
IsoKristiinaan ja Galleriaan**

**Vaikea ajaa
parkkihalliin sisälle**

**Selkeästi nähtäville
parkkihalleihin, missä
on varattu ja missä
vapaa paikka**

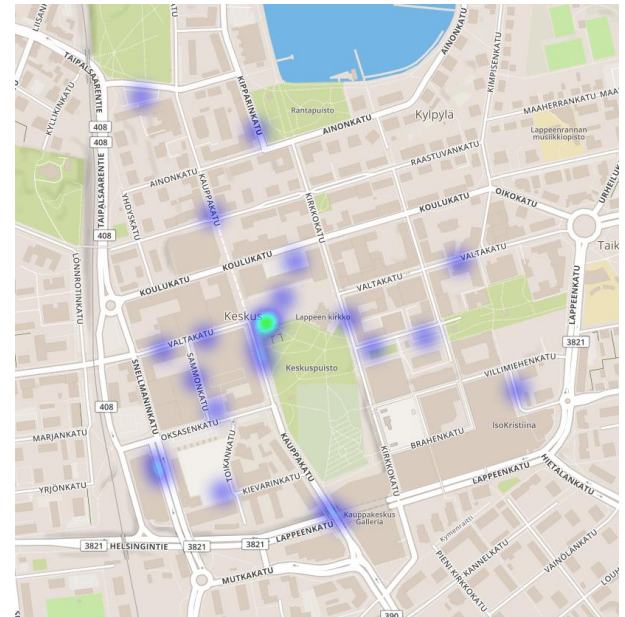
**Tarve
opasteille**



**Lisäksi toivottiin opasteita ohjaamaan tulijoita
pysäköintihalleihin jo pidemmästä matkasta.**

Liikenteen ja liikkumisen City: Saavutettavuus/ Pysäköinti

- **Lisää invapaikkoja**
- **Lyhytaikaista ilmaista pysäköintiä, esim. 1. h ilmainen**
- **Parkkihalleja ei osata käyttää**
- **Pysäköintimaksut pienemmiksi, että ihmiset viihtyvät keskustassa kauemmin**
- **Parkkihallien hinnoittelu ruuhkien mukaan**



Liikenteen ja liikkumisen City: Kehittämissideoita

- **Oleksi tieksi**
- **Suojateiden ja risteysten alueisiin huomiota**
- **Neulasepäntätku kuntoon**
- **Linja-autot 1 ja 10 voisivat kulkea useammin**
- **Sujuva kulkuyhteys Kimpisestä Lyseolle. Nyt 1-suuntaisen ajo hankalaa ja lisäksi tiellä kukka-asetelmia**
- **Kirkkokatu houkuttelevammaksi tieksi satamaan**

Koulukatu

- **Liikenne vähäpäästöiseksi**

Satama

- **Halkosaaresta yhteys linnoituksen puolelle**

Marianaukio

- **Julkinen liikenne itään päin Valtakatu pitkin**

Liikenteen ja liikkumisen City: Kehittämissideoita/ Kevyt liikenne

- **Hyväntuulentie paremmin käyttöön**
- **Näkörajoitteisille merkit maahan**
- **Kävelybufferi**
- **Kävelyväylä rautatieasemalle miellyttävämmäksi ja turvallisemmaksi**
- **Pikatie pyöräilylle keskustan ohi/ läpi**
- **Suojateiden ja risteysten alueisiin huomiota**

Marianaukio

- **Autot pois ja ajorata pelkkien polkupyörien käyttöön**
- **Kävelylle rauhoitettu alue**

Koulukatu

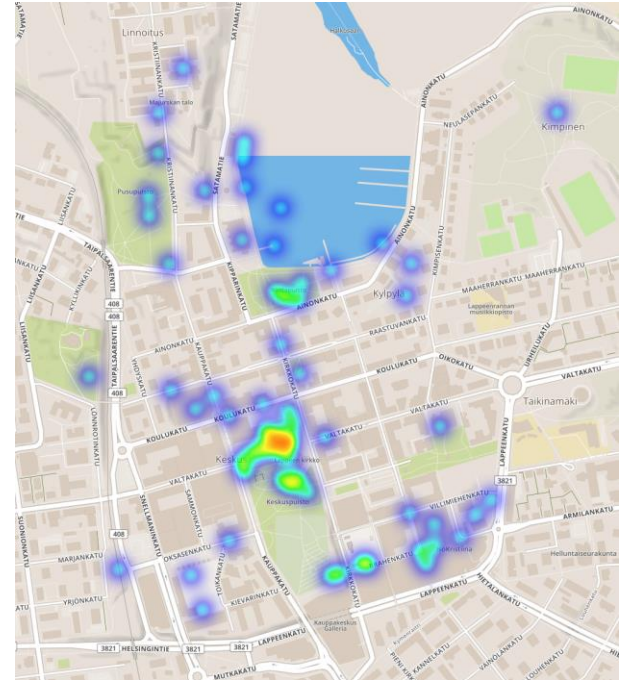
- **Paremmiin kuljettavat kevyen liikenteen väylät**

Satama

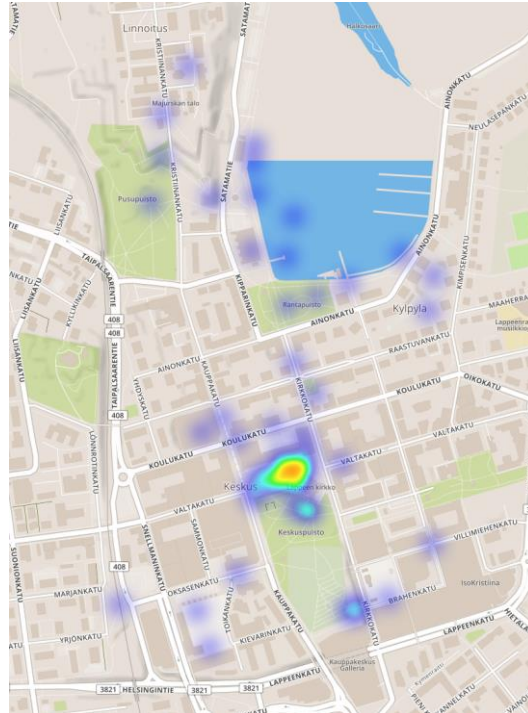
- **Siirtyminen helpommaksi vallien ja sataman välillä**

YHTEENVETO KEHITYSEHDOTUKSISTA

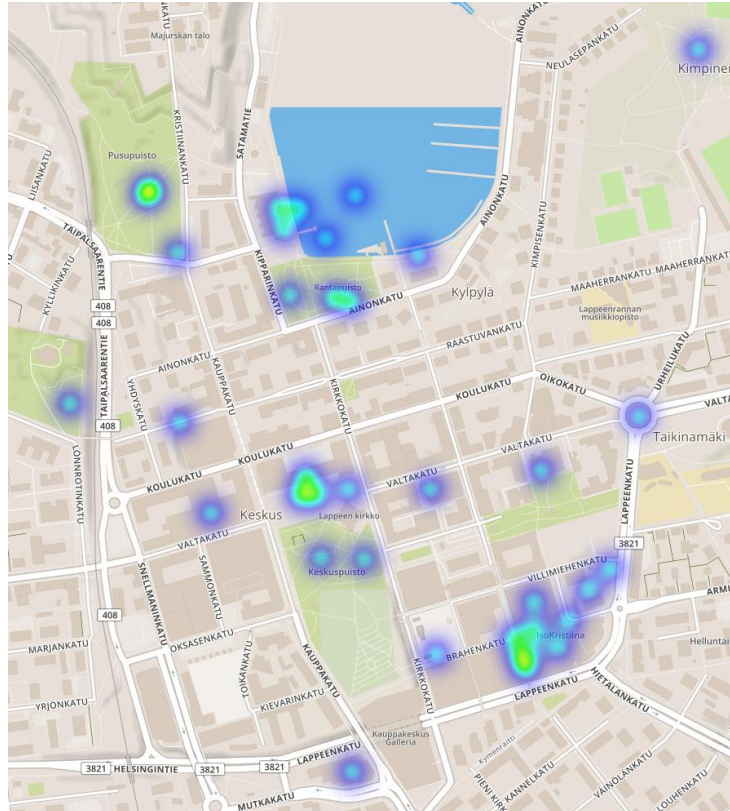
- **Eniten kehitysehdotuksia tuli Marianaukion ja Keskuspuiston ympäristöön.**
- **Myös satamaan ja Linnoitukseen annettiin paljon kehitysideoita.**



Asukastilaisuuksien kehitysehdotukset:



Koululaistyöpajojen kehitysehdotukset





Kiitos!

Lappeenrannan kaupunkisuunnittelu



LAPPEENRANTA
KANSAINVÄLINEN YLIOPISTOKAUPUNKI